

## З В І Т

про періодичне відстеження результативності рішення Первомайської міської ради від 28.04.2016р. № 152-11/7 «Про затвердження Положення про оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Первомайський»

### 1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Первомайської міської ради від 28.04.2016 № 152-11/7 «Про затвердження Положення про оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Первомайський».

### 2. Виконавець заходів відстеження

Відділ з обліку житла та управління об'єктами комунальної власності виконавчого комітету Первомайської міської ради Харківської області.

### 3. Цілі прийняття акта

Прийняття рішень міської ради у відповідності до норм та вимог чинного законодавства про оренду державного та комунального майна.

Забезпечення відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при наданні в оренду комунального майна.

Врегулювання правових відносин у сфері оренди комунального майна, зокрема, щодо застосування орендної плати в розмірі 1 грн. на рік за оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади для бюджетних установ та підприємств, засновником яких є Первомайська міська рада та забезпечення діяльності інших неприбуткових організацій (інвалідів чи ветеранів), що використовують комунальне майно Первомайської міської територіальної громади

Ефективне використання комунального майна

Поповнення бюджету громади та надходжень до спеціального фонду бюджетних установ та на рахунки комунальних підприємств, що є балансоутримувачами комунального майна.

### 4. Строк виконання заходів з відстеження

18.11.2023-18.12.2023

### 5. Тип відстеження

Періодичне відстеження

### 6. Методи одержання результатів відстеження

Статистичний метод

### 7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних

Аналіз даних щодо кількості укладених договорів оренди комунального майна та надходжень до бюджету від орендної плати. Аналіз потреби орендарів укладання договорів оренди з орендною платою 1 грн. на рік.

### 8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Основними показниками результативності регуляторного акта обрано такі показники:

№ з/п	Показник	2021 рік	2022 рік	2023 рік 10 місяців
1.	Всього укладених договорів оренди комунального майна	87	68	73
	з них: договорів оренди з орендною платою 1 грн. на рік:	23	17	22
2.	Надходження до міського бюджету від орендної плати / тис.грн.	999,7	1172,7	1712,1

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей**

Реалізація регуляторного акта дає можливість врегулювати правові відносини у сфері оренди комунального майна. Регуляторний акт захищає інтереси органу місцевого самоврядування, бюджетних установ та підприємств, засновником яких є Первомайська міська рада та інших неприбуткових організацій (інвалідів чи ветеранів), що використовують комунальне майно Первомайської міської територіальної громади. Забезпечує ефективне використання комунального майна.

**Міський голова**



**Микола БАКШЕЄВ**

Наталія ПОДУШКІНА, 0574832141