

**ЗВІТ**  
**про базове відстеження результативності проєкту рішення Первомайської міської ради**  
**«Про затвердження Положення про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні**  
**договорів оренди землі на території Первомайської**  
**міської територіальної громади»**

**1. Виконавець заходів відстеження:**

Відділ архітектури, будівництва та земельних відносин Виконавчого комітету Первомайської міської ради Харківської області.

**2. Цілі прийняття акта:**

1. Встановлення прозорих та економічно обґрунтованих розмірів орендної плати за землю;
2. Впровадження диференційованих підходів до розрахунку орендної плати за землю;
3. Збільшення надходжень до міського бюджету від оренди землі;
4. Забезпечення ефективного використання земельного фонду в інтересах територіальної громади.

**3. Строк виконання заходів з відстеження:**

15.05.2021 – 15.06.2021

**4. Тип відстеження**

Базове відстеження

**5. Методи одержання результатів відстеження:**

Статистичний метод

**6. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Кількісними показниками відстеження результативності регуляторного акту є аналітичні показники Головного управління ДПС у Харківській області, інформація фінансового управління Первомайської міської ради Харківської області, інформація відділу архітектури, будівництва та земельних відносин виконавчого комітету Первомайської міської ради Харківської області стосовно надходжень від сплати орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності, а саме:

1. Надходження орендної плати за землю від юридичних осіб;
2. Надходження орендної плати за землю від фізичних осіб;
3. Кількість платників плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт (юридичні, фізичні особи).

**7. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

1. Впорядкування механізму розрахунку орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності;
2. Рівень проінформованості щодо основних положень проєкту регуляторного акта.
3. Кількість суб'єктів господарювання, на які поширюється дане Положення.

**8. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

1. Відповідність діючого регуляторного акта нормам чинного законодавства та встановлення прозорих та економічно обґрунтованих розмірів орендної плати за землю для забезпечення ефективного використання земельного фонду в інтересах територіальної громади.

Міський голова

Микола БАКШЕСВ

0574835039 Олена ХОНДА

